

Согласовано

Директор Шпаковского филиала

ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

Б.К.Кокшеев

«30»

2025г.

Утверждаю

Директор МБОУ СОШ №3

С.А. Филиппова



2025 г.

**ПЛАН**  
**подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года для потребителей**  
**теплоснабжения**

**1. Общие сведения**

1.	Наименование объекта	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №3»
2.	Адрес объекта	г. Михайловск ул. Войкова № 567/4
3.	Организация осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	Комитет образования администрации Шпаковского муниципального округа
4.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1980
5.	Общая площадь, м.кв.	2898,9
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	чугун
7.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Теплосчетчики Т 34, ВКТ 7
8.	Система ГВС	нет
9.	Материал стен / окон	Кирпич/стеклопакет
10.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	ГУП СК «Крайтеплоэнерго», договор № 132 М от 13.01.2025г.

**2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	-
	2022-2023 гг.	200
	2023-2024 гг.	183
	2024-2025 гг.	186
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	-
	2022-2023 гг.	3,9
	2023-2024 гг.	4,9
	2024-2025 гг.	3,3
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 гг.	512
	2023-2024 гг.	520
	2024-2025 гг.	510

4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	0
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	0
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	0
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	0
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
7.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую	0
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
8.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС		25.08.2025
4.	Обслуживание узлов учёта тепла		25.08.2025

\*Указать план мероприятий, ремонтов и услуг по подготовке к отопительному периоду. В таблице приведен примерный план мероприятий, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.

Ответственный заместитель директора по АХР Дерябина Т.И. 14.05.23025г